

SEE-STADT BREGENZ  
ENTWICKLUNGSSTUDIE

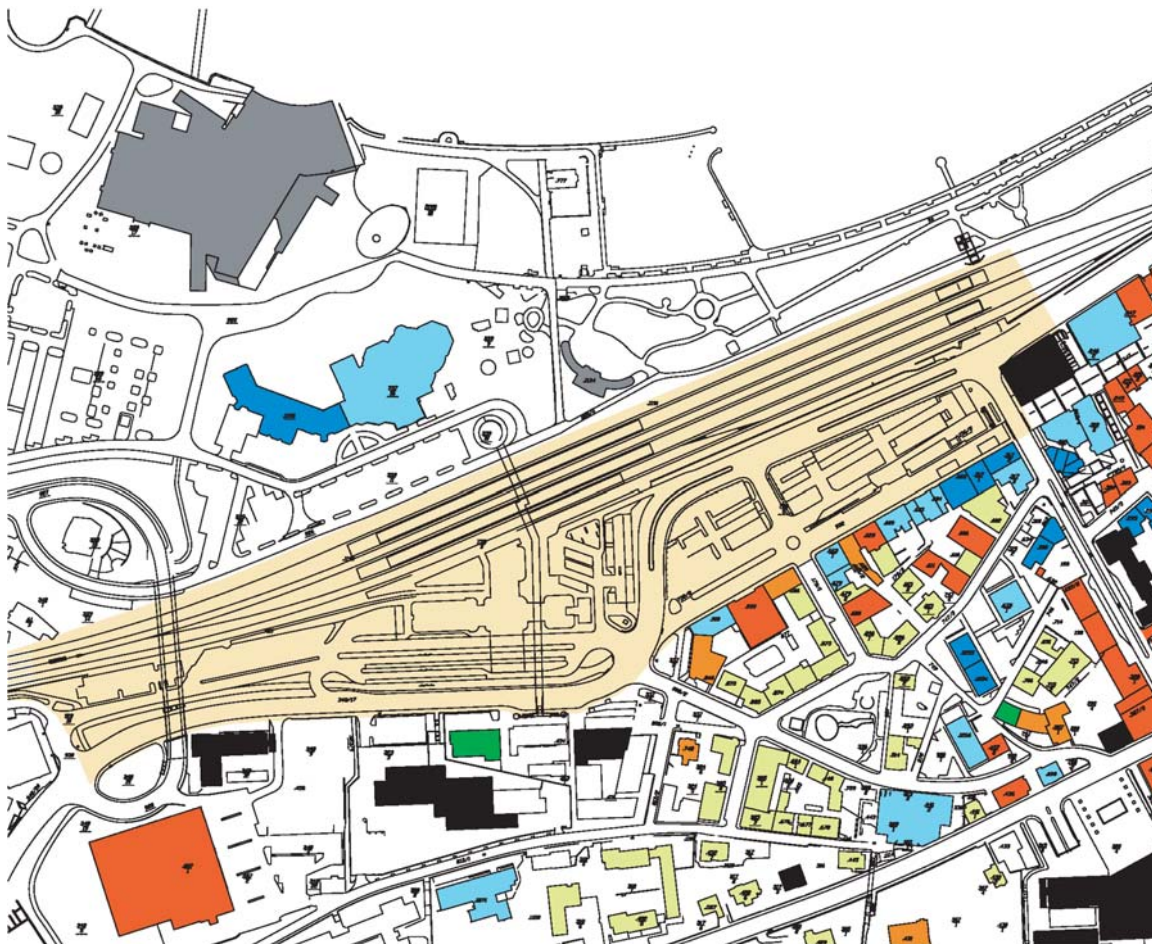


**I N H A L T :**  
**GRUNDLAGEN**  
Eigentumsverhältnisse  
Im Umfeld  
M 1:2.000

**LEGENDE :**  
 ÖBB  
 Seestadt Bregenz  
 Öffentlich  
 Privat

**AUFTRAGGEBER :**  
 • Seestadt Bregenz GmbH  
 • ÖBB Immobilienmanagement  
 • Landeshauptstadt Bregenz

**BEARBEITUNG :**  
 ARGE SEESTADT BREGENZ  
 helmut küess peterlorenz  
 Datum: 16.10.2007  
 File: 312\_Seestadt Bregenz  
 4\_43\_02\_1 G 09



SEE-STADT BREGENZ  
ENTWICKLUNGSSTUDIE



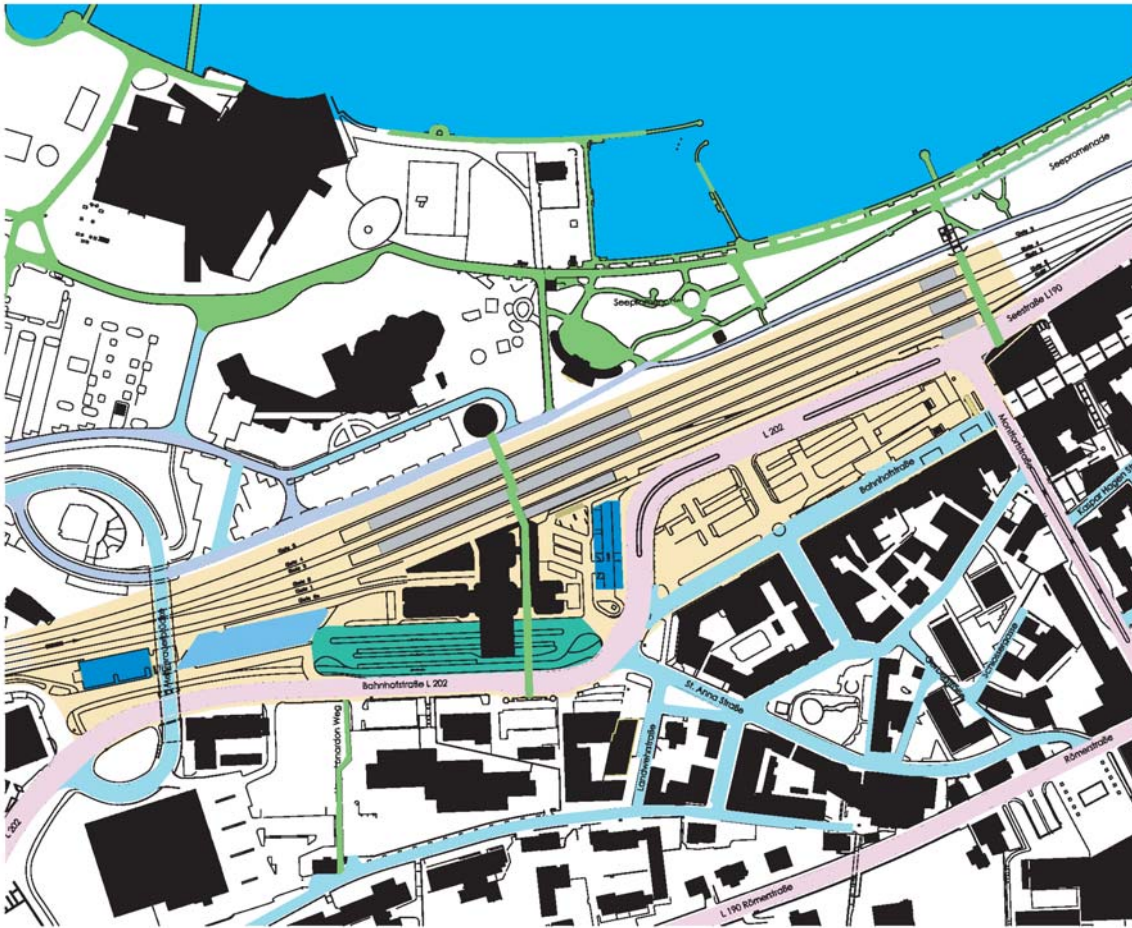
**I N H A L T :**  
**GRUNDLAGEN**  
Nutzungsstruktur  
Im Umfeld  
(Zusätzliche Gebäudenutzung)  
M 1:2.000

**LEGENDE :**  
 Planungsgebiet  
 Wohnen  
 Handel ohne Lebensmittel  
 Dienstleistung mit Kundenverkehr  
 Sport- oder Freizeinnutzung  
 Amt od. Behörde  
 Beherbungs- betrieb u. od. Gastgewerbebetrieb  
 Gesundheits- oder Soziale Einrichtung

Quelle: REK 2001  
**AUFTRAGGEBER :**  
 • Seestadt Bregenz GmbH  
 • ÖBB Immobilienmanagement  
 • Landeshauptstadt Bregenz

**BEARBEITUNG :**  
 ARGE SEESTADT BREGENZ  
 helmut küess peterlorenz  
 Datum: 16.10.2007  
 File: 312\_Seestadt Bregenz  
 4\_43\_02\_1 G 16





SEE-STADT BREGENZ  
ENTWICKLUNGSSTUDIE



**I N H A L T :**  
GRUNDLAGEN  
Verkehrsnetz  
M 1:2.000

**LEGENDE :**

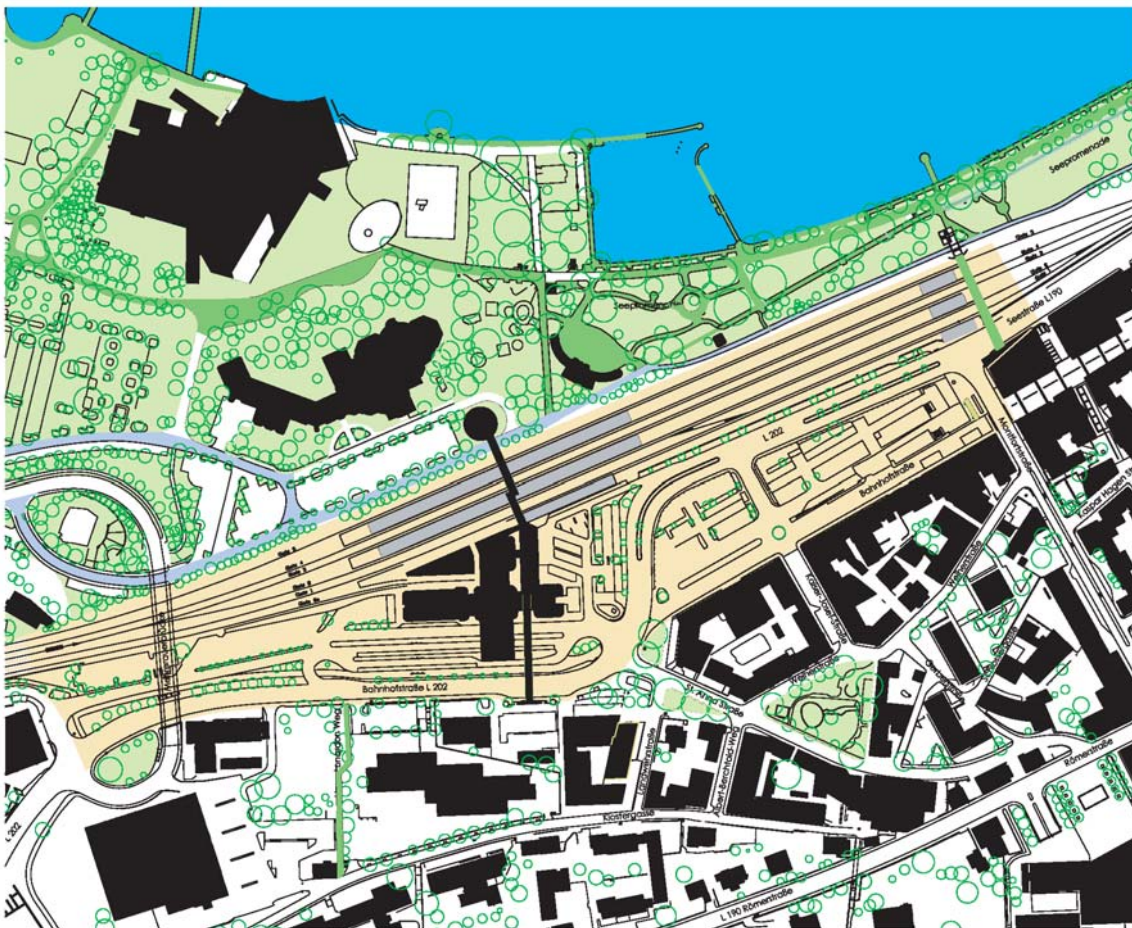
- Planungsgebiet
- Landesstrasse
- Gemeindestrasse
- Fussweg
- Radweg
- Seestadt Promenade
- Busterminal - 5.180 m<sup>2</sup>
- Busparkplatz - 1.560 m<sup>2</sup>
- Taxi
- Park&Ride

**AUFTRAGGEBER :**  
• Seestadt Bregenz GmbH  
• ÖBB Immobilienmanagement  
• Landeshauptstadt Bregenz

**BEARBEITUNG :**

ARGE SEESTADT BREGENZ  
helmut küess peterlorenz

Datum: 16.10.2007  
File: 312\_Seestadt Bregenz  
4\_43\_02\_1 G17



SEE-STADT BREGENZ  
ENTWICKLUNGSSTUDIE



**I N H A L T :**  
GRUNDLAGEN  
Naturraum  
M 1:2.000

**LEGENDE :**

- Planungsgebiet
- Grünfläche
- Fusswege
- Radwege
- Wasserfläche
- Hochstämme

**AUFTRAGGEBER :**  
• Seestadt Bregenz GmbH  
• ÖBB Immobilienmanagement  
• Landeshauptstadt Bregenz

**BEARBEITUNG :**

ARGE SEESTADT BREGENZ  
helmut küess peterlorenz

Datum: 16.10.2007  
File: 312\_Seestadt Bregenz  
4\_43\_02\_1 G19



